



# タカショーリフォームガーデンクラブ 基調講演&トークセッション

日時  
場所

7/31 木 17:00~19:00  
東京流通センター (TRC) Fホール

内容

第一部 | 開催挨拶  
第二部 | 市場の現状と今後  
第三部 | トークセッション

## リフォーム・リノベーション市場の“今”と“未来” 実態から読み解く、これからのヒント

住宅市場が大きな転換期を迎える中、リフォーム・リノベーションへの注目は年々高まっています。少子高齢化や空き家問題、そして暮らしに対する価値観の変化が進む今、生活者が住宅に求めるものは一層多様化しています。本講演では、最新の市場動向や実態を、信頼できるデータと現場の視点から読み解き、これからの市場でどう立ち回るべきか、その可能性とヒントについてお伝えいたします。

### ゲストスピーカー & パネリスト

～ 不動産・建築・住宅・ガーデン & エクステリア 業界において、リフォーム・リノベーション事業でご活躍されている代表者様同士のトークセッション ～



### 内山 博文 氏

一般社団法人  
リノベーション協議会 会長  
Japan.asset management株式会社 代表取締役

1968年青森県生まれ。マンションデベロッパー、不動産ベンチャーを経て2005年にリビタを設立し、リノベーションのリーディングカンパニーへ成長させる。2009年リノベーション協議会立ち上げに参画し以降、業界を牽引。2016年不動産×建築の二刀流を強みにコンサルティング社u. companyと事業企画や設計を担うJapan. asset managementを設立し独立。現在、つくば市のまちづくり会社つくばまちなかデザインの代表を務める。



### 望月 俊彦 氏

一般社団法人  
日本住宅リフォーム産業協会 会長  
株式会社アルファテック 代表取締役社長

東京のリフォーム会社にて12年設計営業に従事した後、2010年父親の経営する株式会社アルファテックへ入社。2016年事業承継し代表取締役社長へ就任。そこから第二創業期と位置付け創業の理念「豊かさの創造」の実現へウチ・ソト・ヒトのリフォームリアル二刀流事業を展開。2024年一般社団法人日本住宅リフォーム産業協会会長就任。二級建築士・1級エクステリアプランナー・ガーデンセラピーコーディネーター 1級



### 諏訪 千明 氏

千明風景設計事務所 代表

1988年山形県酒田市生まれ。東京農業大学を卒業。2011年住友林業緑化に入社。東北エリアで個人邸施工を中心に幅広く設計・施工に携わる。社内社外コンテストで多数受賞。2022年千明風景設計事務所を設立。住まいから美しい街並みが形作られていくことを目標に活動している。

【タカショー庭空間施工例コンテスト】  
リフォームガーデン・エクステリア部門において第32回金賞受賞、第31回銅賞2作品受賞。ライティング部門においても受賞歴あり。



### 近藤 佳和 氏

有限会社近藤建材店 代表取締役社長

1967年生まれ。中央工学校 建築設計課卒業。建築設計事務所にて二級建築士の資格を取得後、1995年近藤建材店に入社。主に大手ハウスメーカー エクステリア部門の委託業務に従事。50歳で同社代表取締役社長に就任。大手ハウスメーカー 2社の県内最多請負業を長年従事。売上比率がBtoB100%の会社を約3年でBtoB10%: BtoC90%に。改革経営の成功を納める。業界内のデザインコンテストにおいて多数のタイトル受賞。

【タカショー庭空間施工例コンテスト】  
第30回カーヤード部門金賞受賞を皮切りに3期連続受賞。他部門でも多数受賞歴あり。

### 市場解説 & ファシリテーター



### 福田 善紀 氏

株式会社リフォーム産業新聞社  
取締役 / 報道部長 / 企画開発部部長

1980年7月生まれ。北海道函館市出身。明治大学卒業。2007年に「リフォーム産業新聞社」入社。2012年編集部デスク、2013年編集長を経て、2015年報道部長に就任。2016年からは企画開発部部長も兼務。2020年取締役に就任し、現在に至る。リフォーム会社の累計取材件数は1000社を超える。幅広い人脉と包括的にマーケットを見通せる立場を生かし、マーケットの改革にメディアの立場で挑む。



基調講演&トークセッションのお申し込みはこちら  
(専用フォームのURLまたはQRコードからお申し込みください)



<https://rgc.takasho.jp/qr/2507>

■お問い合わせ リフォームガーデンクラブ事務局  
E-mail : [rgc@takasho.co.jp](mailto:rgc@takasho.co.jp)

昨年の様子(2024年7月25日 スペシャルトークセッション)